

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 14/25-6-2013  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 233/2013****Περίληψη:**

**Έγκριση ή μη εκμίσθωσης αγροτεμαχίου της Δημοτικής Ενότητας Ανθεμίων της  
 Τ.Κ. Χαρίεσσας.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 25<sup>η</sup> του μηνός Ιουνίου 2013 ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 19067/21-6-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 23 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γκαρνέτας Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος, Αντ/δρος
3. Δάγγας Στέλλιος, Γραμματέας
4. Ισκάρα - Θανασούλη Ευδοξία
5. Αδαμίδης Παύλος
6. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα
7. Βασιλείου Γεώργιος
8. Γιαννούλης Ιωάννης
9. Παππας Χρήστος
10. Παπαδόπουλος Κων/νος
11. Καρυδά - Μυλωνά Μαρία
12. Ηλίας Γεώργιος
13. Γιάντσης Γεώργιος
14. Βράντσης Θωμάς
15. Μαραντίδης Παναγιώτης
16. Μπουρδάνος Αντώνιος
17. Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναίλα (Ιλια)
18. Φουντούλης Γεώργιος
19. Παρθενόπουλος Ιωάννης
20. Γώγος Βασίλειος
21. Σέπκας Δημήτριος
22. Καρτσιούνης Γεώργιος
23. Λακηνάνος Αγγελάκης

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
2. Βαδόλας Εμμανουήλ
3. Ράλλη Σοφία
4. Χαλκιάς Γεώργιος
5. Τζώρτζης Βασίλειος
6. Δεληχρήστου - Τσίλη Ευαγγελία
7. Κελεσιδής Ιωάννης
8. Παπαθεοδώρου Γεώργιος
9. Υφαντίδης Αχιλλέας
10. Παπαιωάννου Δημήτριος

αν και νόμιμα κλήθηκαν  
 οι οποίοι δεν προσήλθαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| 1. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Μωυσιδής Αναστάσιος | Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Αλματζής Χρήστος    | Τ.Κ. ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ |
| 4. Γεωργιάδης Σταύρος  | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Μπαλατζίδης Σπύρος	Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ
2. Τσουκαλάς Θωμάς	Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ
3. Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα	Τ.Κ. ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
4. Φανιάδης Θεόδωρος	Τ.Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ
5. Αντωνίου Μαρία	Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ
6. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα	Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ
7. Τομπουλίδου-Αλιτζανίδου Ζωγράφα (Φούλη)	Τ.Κ. ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ
8. Τσαπακίδης Χαράλαμπος	Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ
9. Διάκογλου Νικόλαος	Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ
10. Πρόιος Χρήστος	Τ.Κ. ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη λήψη της απόφασης του 16<sup>ου</sup> θέματος, οι κ.κ. Γώγος, Φουντούλης, απουσίαζαν από την αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου.

Κατά τη λήψη της απόφασης του 17<sup>ου</sup> θέματος, ο κ. Γώγος, απουσίαζε από την αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου.

Κατά τη λήψη της απόφασης του 27<sup>ου</sup> θέματος, οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Σέπκας, απουσίαζαν από την αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου.

Κατά τη λήψη της απόφασης του 28<sup>ου</sup> θέματος, οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Σέπκας, απουσίαζαν από την αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 9<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης, το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Ηλία, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την αρ.9/2013 Απόφαση της Τ.Κ. Χαρίεσσας για την εκμίσθωση του με αριθμό αγροτεμαχίου 1062/9, που βρίσκεται στη θέση Βοσκή και έχει έκταση τριάντα (30) στρέμματα, η εκμίσθωση του οποίου έχει λήξει.

Στο σημείο αυτό και επειδή η αρ.9/2013 Απόφαση της Τ.Κ. Χαρίεσσας, θέτει όρους ως προς την εκμίσθωση και συγκεκριμένα α) αν στο αγροτεμάχιο γίνει καλλιέργεια φυτών (φυτώριο), η τιμή εκκίνησης να είναι 50,00€/στρέμμα και β) εάν στην παραπάνω έκταση υπάρξει πρόταση για κατασκευή δημόσιου έργου ή μεγάλης ιδιωτικής επιχείρησης, να γίνει παύση του συμβολαίου με τη λήξη της καλλιεργητικής περιόδου, ο Αντιδήμαρχος κ. Ηλίας παρατηρεί και διευκρινίζει ότι οι όροι της δημοπρασίας και το κατώτατο όριο του μισθώματος ορίζεται από την Οικονομική Επιτροπή και όχι από το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας.

Στη συνέχεια πήρε το λόγο ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Χαρίεσσας κ. Γεωργιάδης, ο οποίος διευκρίνισε ότι η πρόθεση του Συμβουλίου ήταν ότι, αν προκύψει θέμα και δρομολογηθεί κάποιο δημόσιο έργο π.χ. επέκταση του βιολογικού που θα γίνει σε σημείο που βρίσκεται δίπλα στα όρια του αγροτεμαχίου ή κάποια επενδυτική πρόταση από οποιοδήποτε επιχειρηματία, να μην είναι δέσμοι και στο τέλος της καλλιεργητικής περιόδου να μπορεί να λήξει η εκμίσθωση.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Ηλίας επαναλαμβάνει, ότι τους όρους της δημοπρασίας για την εκμίσθωση τους θέτει η Οικονομική Επιτροπή, και επισημαίνει ότι το δημοτικό συμβούλιο καλείτε να αποφασίσει για την έγκριση της εκμίσθωσης του αγροτεμαχίου, ή μη, και όχι να θέσει όρους. Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Χαρίεσσας κ. Γεωργιάδης, συμφωνεί με τον κ. Ηλία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Ηλία για την εκμίσθωση του αγροτεμαχίου 1062/9 στη θέση Βοσκή, έκτασης τριάντα (30) στρεμμάτων στην Τ.Κ. Χαρίεσσας, με δημοπρασία, τους όρους της οποίας θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Για την παρούσα απόφαση ψήφισε και ο Πρόεδρος της Τ.Κ.Χαρίεσσας, ο οποίος ψήφισε ΝΑΙ.

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του

- Την πρόταση του Αντιδημάρχου
- Την αρ.9/2013 Απόφαση Συμβουλίου Τ.Κ. Χαρίεσσας
- Τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την εκμίσθωση του αγροτεμαχίου 1062/9 στη θέση Βοσκή, έκτασης τριάντα (30) στρεμμάτων στην Τ.Κ. Χαρίεσσας, με δημοπρασία, τους όρους της οποίας θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

#### **Ακροτελεύτια διάταξη**

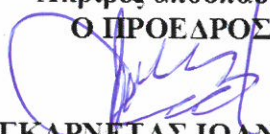
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2013.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **233/2013**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
  
**ΓΚΑΡΝΕΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

